

Antiguo Cuscatlán, 16 de agosto de 2021

Licenciado
Tito Linares
Intendente de Valores y Conductas
Superintendencia del Sistema Financiero

**Asunto: Cálculo del Valor de los Títulos de Participación del
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora
Torre Sole Blú Uno (FTIRTBLÚ1)**

En atención a lo requerido en la política de valuación establecida en el contrato de titularización, a continuación, se presenta el cálculo mensual del valor de los títulos de participación del Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Torre Sole Blú Uno (FTIRTBLÚ1):

Con información al: Al cierre de 5 de julio de 2021		
Valor del Activo Neto	Títulos en Circulación	Valor los Títulos de Participación
US\$184,776.90	0	US\$0.00

El Valor del Activo Neto corresponde a los excedentes por pagar a los tenedores de los valores de Titularización - Títulos de Participación, los cuales fueron pagados el 8 de julio.

"El Valor de los Títulos de Participación determinado por la Titularizadora es una referencia indicativa para el mercado y no el valor al que deben ser efectivamente transados los títulos en la Bolsa de Valores."

Atentamente,



Julio Enrique Rivas Sandoval
Gerente de Estructuración
RICORP Titularizadora, S.A.

C.C.: Bolsa de Valores de El Salvador
Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa, Representante de los Tenedores de Valores