



Distrito de San Salvador, 13 de Mayo de 2026

Licenciado
Tito Linares
Intendente de Valores y Conductas
Superintendencia del Sistema Financiero
Presente. -

**Asunto: Cálculo del Valor de los Títulos de Participación del
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora
Millennium Plaza (FTIRTMP)**

En atención a lo requerido en la política de valuación establecida en el contrato de titularización, a continuación se presenta el cálculo mensual del valor de los títulos de participación del Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Millennium Plaza (FTIRTMP)

| Con información al: 30 de Abril de 2026 | | |
|--|------------------------|---------------------------------------|
| Valor del Activo Neto | Títulos en Circulación | Valor de los Títulos de Participación |
| \$ 74,268,471.42 | 3,000 | \$ 24,756.16 |

"El Valor de los Títulos de Participación determinado por la Titularizadora es una referencia indicativa para el mercado y no el valor al que deben ser efectivamente transados los títulos en la Bolsa de Valores."

Atentamente,

Katherine Umaña
Jefe de Estructuración
Ricorp Titularizadora, S.A.



C.C.: Bolsa de Valores de El Salvador
Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa, Representante de los Tenedores de Valores