



Distrito de San Salvador, 15 de Abril de 2026

Licenciado  
Tito Linares  
Intendente de Valores y Conductas  
Superintendencia del Sistema Financiero  
Presente. -

**Asunto: Cálculo del Valor de los Títulos de Participación del  
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora  
Izalco Dos (FTIRTIZ 2)**

En atención a lo requerido en la política de valuación establecida en el contrato de titularización, a continuación se presenta el cálculo mensual del valor de los títulos de participación del Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Izalco Dos (FTIRTIZ 2)

Con información al: 31 de Marzo de 2026		
Valor del Activo Neto	Títulos en Circulación	Valor de los Títulos de Participación
\$ 3,389,655.80	3,388	\$ 1,000.49

**"El Valor de los Títulos de Participación determinado por la Titularizadora es una referencia indicativa para el mercado y no el valor al que deben ser efectivamente transados los títulos en la Bolsa de Valores."**

Atentamente,

Katherine Umaña  
Jefe de Estructuración  
Ricorp Titularizadora, S.A.



C.C.: Bolsa de Valores de El Salvador  
Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa, Representante de los Tenedores de Valores