



Distrito de San Salvador, 10 de octubre de 2025

Licenciado
Tito Linares
Intendente de Valores y Conductas
Superintendencia del Sistema Financiero
Presente. -

**Asunto: Cálculo del Valor de los Títulos de Participación del
Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora
IZALZO 1 (FTIRTIZ 1)**

En atención a lo requerido en la política de valuación establecida en el contrato de titularización, a continuación, se presenta el cálculo mensual del valor de los títulos de participación del Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora IZALZO 1 (FTIRTIZ 1)

Con información al: 30 de septiembre de 2025		
Valor del Activo Neto	Títulos en Circulación	Valor los Títulos de Participación
\$1,329,000.00	1,329	\$1,000.00

"El Valor de los Títulos de Participación determinado por la Titularizadora es una referencia indicativa para el mercado y no el valor al que deben ser efectivamente transados los títulos en la Bolsa de Valores."

Atentamente,

Julio Enrique Rivas Sandoval
Gerente de Estructuración
Ricorp Titularizadora, S.A.



C.C.: Bolsa de Valores de El Salvador
Lafise Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Casa de Corredores de Bolsa, Representante de los Tenedores de Valores