

1.0 Información General

- 1.10 . Nombre del Proyecto: Parque Logístico Integración
- 1.20 . Ubicación: Apopa, San Salvador Oeste, El Salvador
- 1.30 . Destino del proyecto: Polo logístico y comercial

2.0 Información Contractual

2.10 . Profesionales asignados al proyecto:

- 1 Gerencia de Proyecto: ARISTOS INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.
- 2 Supervisión de obra: Ing. Oscar García
- 3 Diseñador de proyecto: ARISTOS INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.
- 4 Movimiento de tierras: Por Definir
- 5 Construcción de obra civil y acabados: ARISTOS INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.
- 6 Suministro de Estructura Metálica: Por Definir
- 7 Montaje de Estructura metálica y cerramiento: MONELCA
- 8 Construcción de Urbanismo e infraestructura: CONSTRUMA INGENIEROS, S.A. DE C.V.
- 9 Entidad responsable de ejecutar la colocación o venta del Proyecto: ARISTOS INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

2.30 Garantías y Seguros del proyecto

- 1 Buena inversión de anticipo
- 2 Cumplimiento de contrato

3.0 Información sobre el Avance de Obra

3.10 Tiempo transcurrido y restante (Obra Civil)

Plazo original: 580 días calendario

Plazo prórroga: No existen prórroga en este periodo

Tiempo transcurrido: 427 días calendario

Tiempo restante: 153 días calendario

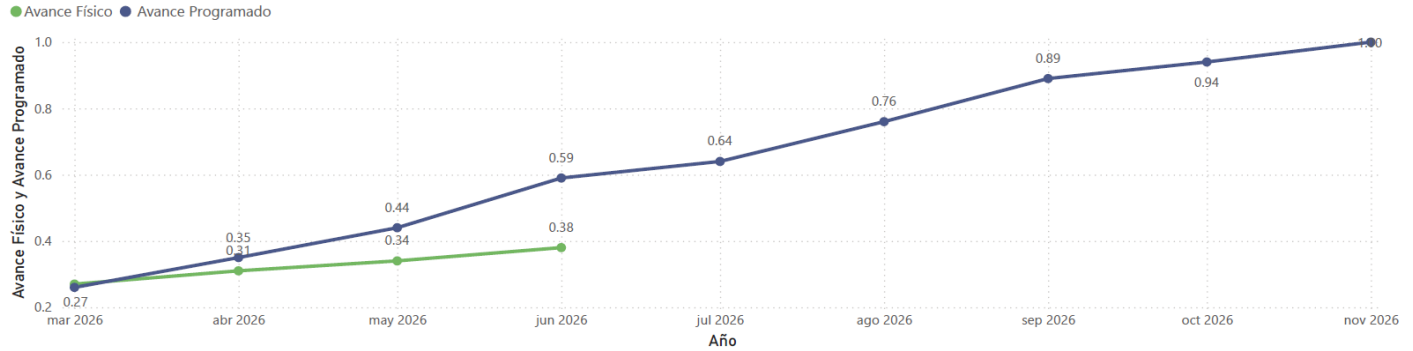
3.20 Avance del proyecto con base al presupuesto

Programado: 59% Real: 38.00% Status Retraso de 21.00%

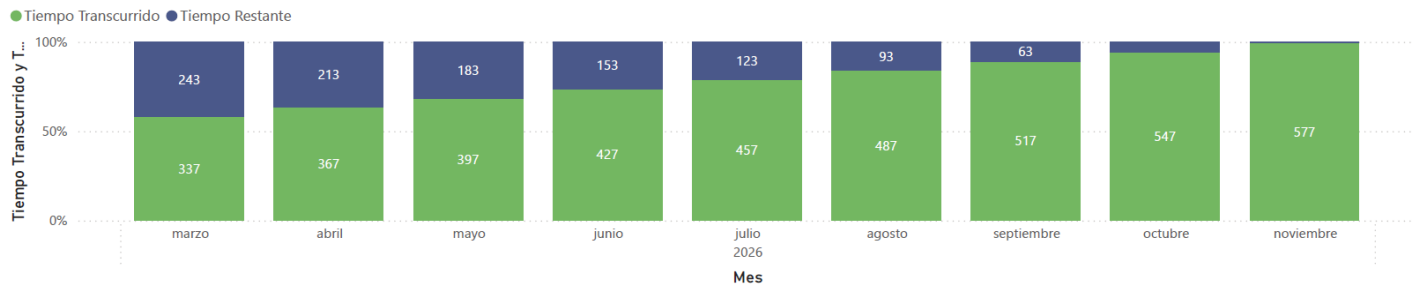
4.0 Programa de Obra

Avance de Obra - Urbanización Parque Logístico Integración

Avance Físico y Avance Programado por Año y Mes



Tiempo Transcurrido y Tiempo Restante por Año y Mes



5.0 Personal, materiales, equipos y herramientas utilizados

5.10 Personal en campo

CONSTRUMA INGENIEROS, S.A. DE C.V.

No	Nombre	Apellido
1	Jorge Eleazar	Torres Quijano
2	Jose Ricardo	Garcia Gonzalez
3	Julio Cesar	Hernandez Lainez
4	William Hernan	Perez Menjivar
5	Byron Adiel	Jarquín Cardona
6	Fredy Balmore	Perez Marroquin
7	Jose Abel	Henriquez Galan
8	Henry Edenisson	Hernandez Cabezas
9	Miguel Angel	Hernandez Hernandez
10	Bryan Alexander	Henriquez Carpio
11	Hector	Jarquín Perez
12	Jose Baudilio	Barrientos Garcia
13	Roger Enio	Aguilar Sosa
14	González Sánchez	Oscar Orlando
15	Angel Neptali	Izaguirre Pérez
16	Oscar Edgardo	López Mazariego
Cantidad		16

MONELCA

No	Nombre	Apellido
1	Jhonn Alexander	Cerna Valencia
2	Carlos Nathanael	Aguilar Salguero
3	Aristides Antonio	Hernandez Escobar
4	Luis Amicar	Velasquez Pacheco
5	Rodrigo Amilcar	Hernandez Ascencio
6	Carlos Felipe	Garcia Hernández
7	José Daniel	Oviedo Ramirez
8	Ariana Saraí	López Mendoza
9	Alex Yobani	Rosales Martínez
10	Steven Alberto	Mendoza Ramirez
11	Edwin Alberto	Bonilla
12	Rony Edwin	Morena Aguila
Cantidad		12

TECSES

No	Nombre	Apellido
1	Isidro Andres	González Arias
2	Mario Enrique	Orellana Ponce
3	Tania Estefani	Molina Jaimés
4	Yanci Marisol	Godoy Martínez
5	Jeannette	Chavarria Navarrete
6	José Rogelio	Molina Garcia
7	Carlos Antonio	Reyes Martinez
8	Gustavo Adolfo	Núñez Valencia
9	Oseas Jonas	Hernández Gutiérrez
10	Josué Virgilio	Linares Escobar
11	Oscar Javier	Gómez López
Cantidad		8

5.11 Materiales, equipo y herramientas

PARQUE LOGÍSTICO INTEGRACIÓN				
TIPO DE MÁQUINA	MARCA	EN CALIDAD		EMPRESA
		PROPIO	ALQUILADO	
RETRO EXCAVADORA	CATERPILLAR		1	EXTREMA
PALA HIDRÁULICA	CATERPILLAR		1	EXTREMA
CAMIÓN VOLTEO	-		7	ORUS
PALA HIDRÁULICA	CATERPILLAR		1	VIGIL
CAMIÓN CISTERNA	-		1	EQUIPOS Y TERRACERÍAS
CAMIÓN CISTERNA	-		1	OSCAR MENJIVAR
CAMIÓN VOLTEO	-		2	TRANSPORTE JOSUÉ
RODO LISO 10 TON	CATERPILLAR	1		ARISTOS
PALA HIDRÁULICA	CATERPILLAR	1		ARISTOS
TRACTOR D8	CATERPILLAR	1		ARISTOS
PLANTA ELÉCTRICA	JOHN DEERE	1		ARISTOS
PICK UP	KIA K2700	2		ARISTOS
TOTAL -		6	14	