

1.0 Información General

- 1.10. Nombre del Proyecto: Parque Industrial North Logistics NNEO Nejapa
- 1.20. Ubicación: Ex Hacienda Mipalapa, Carretera a Quezaltepeque.
- 1.30. Destino del proyecto: Alquiler de espacios (Bodegas)

2.0 Información Contractual

2.10. Profesionales asignados al proyecto:

- 1 Gerencia de Proyecto: Project Management Office El Salvador (PMOES)
- 2 Supervisión de obra: Proyectos Ingeniería Arquitectura S.A (PIASA)
- 3 Diseñador de proyecto: Proyectos Ingeniería Arquitectura (PIASA)
- 4 Movimiento de tierras: Global Parts S.A de C.V
- 5 Construcción de obra civil y acabados: Cadpro El Salvador S.A de C.V
- 6 Suministro de Estructura Metálica: Medabil Industria en Sistemas constructivos Ltda
- 7 Montaje de Estructura metálica y cerramiento: Construcciones Nabra S.A de C.V
- 8 Construcción de Urbanismo e infraestructura: Global Parts S.A de C.V
- 9 Entidad responsable de ejecutar la colocación o venta del Proyecto: Progreso e Inversiones, S.A. de C.V.

2.30 Garantías y Seguros del proyecto

- 1 Buena inversión de anticipo
- 2 Cumpimiento de contrato

3.0 Información sobre el Avance de Obra

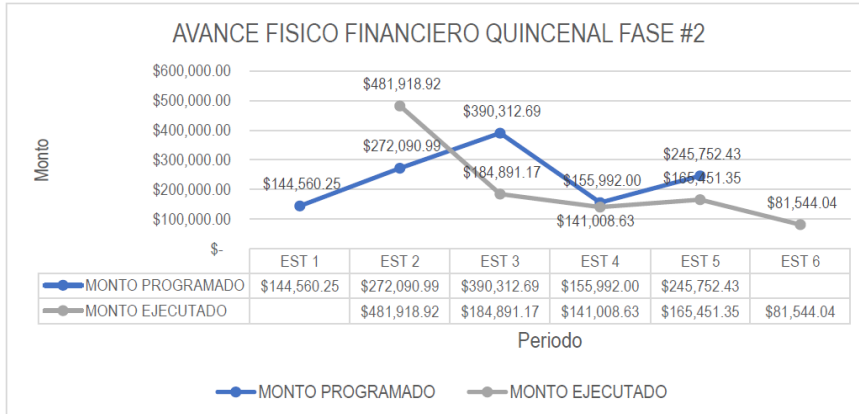
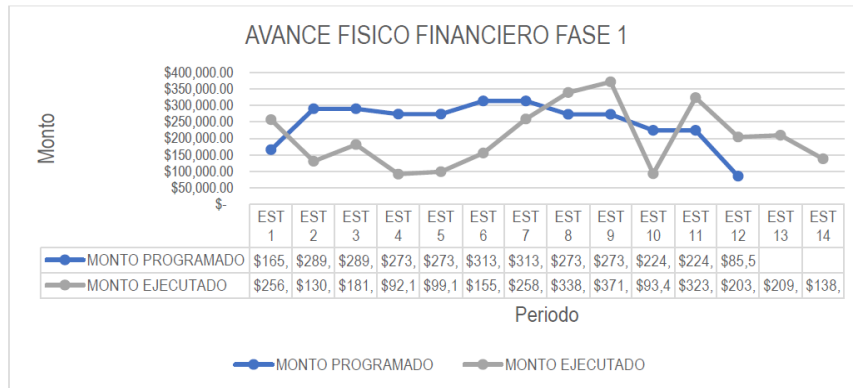
3.10 Tiempo transcurrido y restante (Obra Civil)

Plazo original:	685 días calendario
Plazo prórroga:	No existen prórroga en este periodo
Tiempo transcurrido:	229 días calendario
Tiempo restante:	456 días calendario

3.20 Avance del proyecto con base al presupuesto

Programado:	24%	Real:	19.00%	Status Retraso de	5.00%
-------------	-----	-------	--------	-------------------	-------

4.0 Programa de Obra



5.0 Personal, materiales, equipos y herramientas utilizados

5.10 Personal en campo

Especialidad	Cantidad
Movimiento de tierras	53
Obra Gris	92
Urbanización	135
Gerencia de proyecto	2
Supervisión de obra	1
Inspectores de campo	2
TOTAL	285

5.11 Materiales, equipo y herramientas

EQUIPOS EN EL PROYECTO	Cantidad
GLOBAL PARTS MOVIMIENTOS DE TIERRA	
Pala Excavadora Sany de 20 ton.	1
Pala Excavadora Komatsu 500, de 40 ton.	1
Tractor John Deere 850J	1
Rodo compactador mixto de 10 Ton.(liso)	2
Cargador frontal John Deere	1
Sheep foot Caterpillar	3
Motoniveladora	4
Camiones de volteo	5
Pipa de 8 m³	5
Pipa para abastecimiento de diésel	1
CADPRO OBRA GRIS	
Retroexcavadora Case	1
Retroexcavadora New Holland	2
Compactadora Walken Neuson	1
Total de equipos en el proyecto	28