

1.0 Información General

- 1.10 . Nombre del Proyecto: Centro de Distribución La Guna
- 1.20 . Ubicación: Carretera Panamericana – Sitio del niño RN07W KM y Boulevard Campos Eliseos, Cuidad Versalles, Municipio de Opico, La Libertad
- 1.30 . Destino del proyecto: Alquiler de espacios (Bodegas)

2.0 Información Contractual

2.10 . Profesionales asignados al proyecto:

- 1 Gerencia de Proyecto: CONCORDA, S.A. DE C.V.
- 2 Supervisión de obra: Inversiones Bolivar, S.A. de C.V.
- 3 Diseñador de proyecto: Arquideas S.A. de C.V.
- 4 Movimiento de tierras: TOBAR, S.A. DE C.V.
- 5 Construcción de obra civil y acabados: CONCORDA, S.A. de C.V.
- 6 Suministro de Estructura Metálica: CONSTRUMEC, S.A. DE C.V.
- 7 Montaje de Estructura metálica y cerramiento: CONSTRUMEC, S.A. DE C.V.
- 8 Construcción de Urbanismo e infraestructura: CONCORDA, S.A. DE C.V.
- 9 Entidad responsable de ejecutar la colocación o venta del Proyecto: Inversiones Bolivar, S.A. de C.V.

2.30 Garantías y Seguros del proyecto

- 1 Buena inversión de anticipo
- 2 Cumplimiento de contrato

3.0 Información sobre el Avance de Obra

3.10 Tiempo transcurrido y restante (Obra Civil)

Plazo original: 229 días hábiles

Plazo prórroga: No existen prórroga en este periodo

Tiempo transcurrido: 100 días hábiles

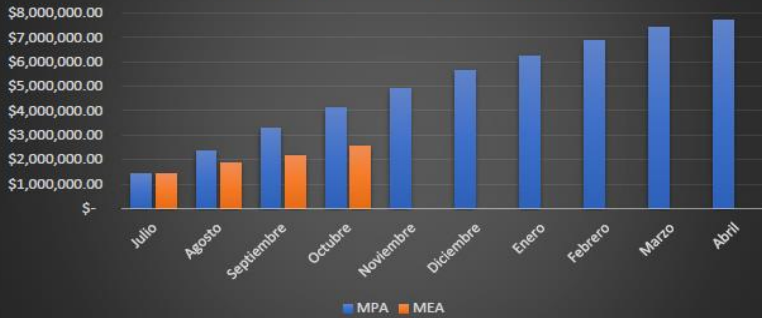
Tiempo restante: 129 días hábiles

3.20 Avance del proyecto con base al presupuesto

Programado: 17% Real: 18.00% Status Retraso de 0.00%

4.0 Programa de Obra

Avance Financiero Acumulado



Avance de Obra



5.0 Personal, materiales, equipos y herramientas utilizados

5.10 Personal en campo

No.	Especialidad	Cantidad
1	Arquitecto	2
2	Ingeniero de seguridad industrial	1
3	Dibujante	1
4	Maestro de Obra	1
5	Caporal	1
6	Bodeguero	3
7	Auxiliares	36
8	Operadores	5
9	Albañiles	6
10	Carpinteros	4
11	Armadores	6
12	Soldadores	2
13	Mecánicos	7
14	Prevencionista SYSO	1
Total		76

5.11 Materiales, equipo y herramientas

N°	MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD
1	ADIGRAUT	20	UNIDAD
2	COSTANERA DE PINO 5 VARAS	36	UNIDAD
3	CUARTON DE PINO 5 VARAS	72	UNIDAD
5	PLYWOOD FENOLICO 4'X8', 3/4	6	PLIEGOS
6	CEMENTO GRIS FUERTE PORTLAND	1875	BOLSAS
7	HIERRO CORRUGADO 5/8 G60	50	UNIDAD
8	HIERRO CORRUGADO 1/2 G60	558	UNIDAD
9	DISCO DE CORTE METAL	50	UNIDAD
10	ARENA	70	M3
11	GRAVA	42	M3
12	CLAVO CON CABEZA 4X7	150	LB
13	CLAVO ACERO 2X3.5	20	LB
14	ALAMBRE DE AMARRE	400	LB
15	BLOQUE ENTERO DE CONCRETO 20X20X40	5082	UNIDAD
16	BLOQUE SOLERA DE CONCRETO 20X20X40	1726	UNIDAD
17	BLOQUE MITAD DE CONCRETO 20X20X40	1000	UNIDAD

18	ANTISOL BLANCO	20	GALONES
19	ROLLO DE WATERSTOP DE HULE 8"	2	ROLLOS
20	ADIMOLDE BASE SOLVENTE	15	GALONES
21	PLASTICO NEGRO	440	YARDAS
22	CUBETA PLASTICA	12	UNIDAD
23	CABLE PLASTICO, CUERDA DE VIDA	300	YARDAS
24	LADRILLO DE OBRA	4000	UNIDAD
25	CARRETILLAS	10	UNIDAD
26	HIERRO LISO DE 1/4	150	UNIDAD
27	COLUMNA MITAN 20X20X20	106	UNIDAD
28	PLATINA 3/16X1.1/2	10	UNIDAD
29	ELECTRODO 1/8 E6013 LB	20	LIBRAS
30	DURAPAX 4X8X1"	10	UNIDAD
31	CINCEL 7/8X12"	2	UNIDAD
32	CINCEL 5/8X12"	4	UNIDAD
33	PUNTA 7/8X12"	4	UNIDAD
34	BROCA 5/8X12" SDS MAX	2	UNIDAD
TOTAL		16264	UNIDAD