

1.0 Información General

- 1.10 . Nombre del Proyecto: Centro de Distribución La Guna
- 1.20 . Ubicación: Carretera Panamericana – Sitio del niño RN07W KM y Boulevard Campos Eliseos, Cuidad Versalles, Municipio de Opico, La Libertad
- 1.30 . Destino del proyecto: Alquiler de espacios (Bodegas)

2.0 Información Contractual

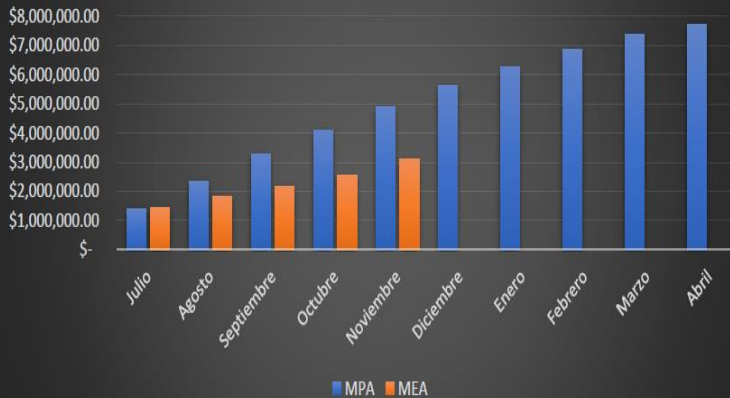
- 2.10 . Profesionales asignados al proyecto:
- 1 Gerencia de Proyecto: CONCORDA, S.A. DE C.V.
 - 2 Supervisión de obra: Inversiones Bolivar, S.A. de C.V.
 - 3 Diseñador de proyecto: Arquideas S.A. de C.V.
 - 4 Movimiento de tierras: TOBAR, S.A. DE C.V.
 - 5 Construcción de obra civil y acabados: CONCORDA, S.A. de C.V.
 - 6 Suministro de Estructura Metálica: CONSTRUMEC, S.A. DE C.V.
 - 7 Montaje de Estructura metálica y cerramiento: CONSTRUMEC, S.A. DE C.V.
 - 8 Construcción de Urbanismo e infraestructura: CONCORDA, S.A. DE C.V.
 - 9 Entidad responsable de ejecutar la colocación o venta del Proyecto: Inversiones Bolivar, S.A. de C.V.
- 2.30 Garantías y Seguros del proyecto
- 1 Buena inversión de anticipo
 - 2 Cumplimiento de contrato

3.0 Información sobre el Avance de Obra

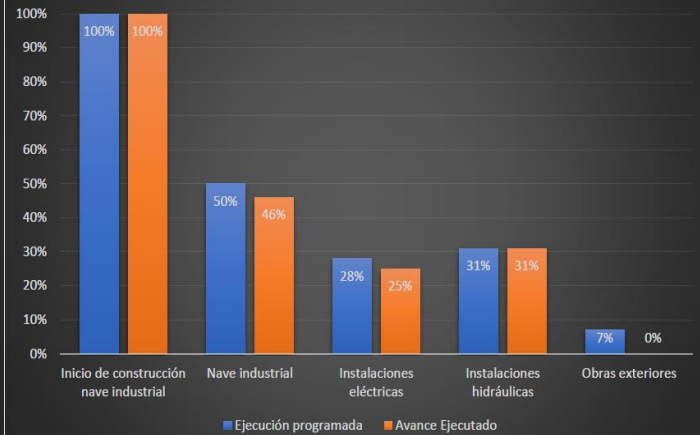
- 3.10 Tiempo transcurrido y restante (Obra Civil)
- Plazo original: 229 días hábiles
- Plazo prórroga: No existen prórroga en este periodo
- Tiempo transcurrido: 126 días hábiles
- Tiempo restante: 103 días hábiles
- 3.20 Avance del proyecto con base al presupuesto
- | | | | | | |
|-------------|-----|-------|--------|-------------------|-------|
| Programado: | 36% | Real: | 36.00% | Status Retraso de | 0.00% |
|-------------|-----|-------|--------|-------------------|-------|

4.0 Programa de Obra

Avance Financiero Acumulado



Avance de Obra



5.0 Personal, materiales, equipos y herramientas utilizados

5.10 Personal en campo

No.	Especialidad	Cantidad
1	Arquitecto	2
2	Ingeniero de seguridad industrial	1
3	Dibujante	1
4	Maestro de Obra	2
5	Caporal	1
6	Bodeguero	3
7	Auxiliares	38
8	Operadores	6
9	Albañiles	5
10	Carpinteros	4
11	Armadores	4
12	Soldadores	7
13	Mecánicos	11
14	Prevensionista SYSO	2
15	Techador	10
16	Pintores	1
Total		98

5.11 Materiales, equipo y herramientas

N°	MATERIALES	CANTIDAD	UNIDAD
1	CEMENTO GRIS FUERTE PORTLAND	600	UNIDAD
2	TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 2X1CH14	28	UNIDAD
3	TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 4X2CH3/16	20	UNIDAD
4	DISCO PARA METAL CORTE DE 9"	10	UNIDAD
5	ALAMBRE DE AMARRE #16 NEGRO	800	UNIDAD
6	ELECTRODO 1/8"	109	LIBRAS
7	COSTANERA DE PINO DE 5 VARAS	36	UNIDAD
8	BLOQUE ENTERO DE CONCRETO 20X20X40	1000	UNIDAD
9	BLOQUE ENTERO DE CONCRETO 15X20X40	5905	UNIDAD
10	BLOQUE SOLERA DE CONCRETO 15X20X40	2200	UNIDAD
11	BLOQUE MITAD DE CONCRETO 15X20X40	570	UNIDAD
12	SET DE RODILLOS DE NYLON	2	UNIDAD
13	HIERRO CORRUGADO 3/8 G60	672	UNIDAD
14	HIERRO CORRUGADO 1/2" G60	550	UNIDAD
15	HIERRO CORRUGADO 1/4" G60	273	UNIDAD
16	HIERRO CORRUGADO 5/8" G60	40	UNIDAD
17	CLAVO DE 2-1/2"	100	LIBRAS
18	DISCO PARA METAL CORTE DE 9"	15	UNIDAD
19	ANTICORROSIVO 6000	8	UNIDAD

20	SOLVENTE MINERAL	4	UNIDAD
21	ADIGROUT	30	UNIDAD
22	DECOBLOCK FINO	10	UNIDAD
23	DECOBLOCK GRUESO	20	UNIDAD
24	ADIMOLDE BASE SOLVENTE	2	CUBETA
25	ADITIVO REFLEX LATEX	10	GALON
26	LIJA PARA HIERRO	12	PLIEGOS
27	ANTISOL	3	CUBETA
28	MOLDE SYMONS 22"X8" (ALQUILER)	20	UNIDAD
29	CLAVO CONCRETO 2"	10	UNIDAD

Tipo de máquina	Marca	En calidad		Modelo
		Propio	Alquilado	
Bobcat	Bobcat		X	BOBCAT S185
Retroexcavadora	Caterpillar		X	CATERPILLAR 416E
Total:			2	