

### 1.0 Información General

- 1.10. Nombre del Proyecto: VALTO IGNIS
- 1.20. Ubicación: San Antonio Abad, San Salvador, San Salvador Centro, Departamento de San Salvador
- 1.30. Destino del proyecto: Torres de apartamentos

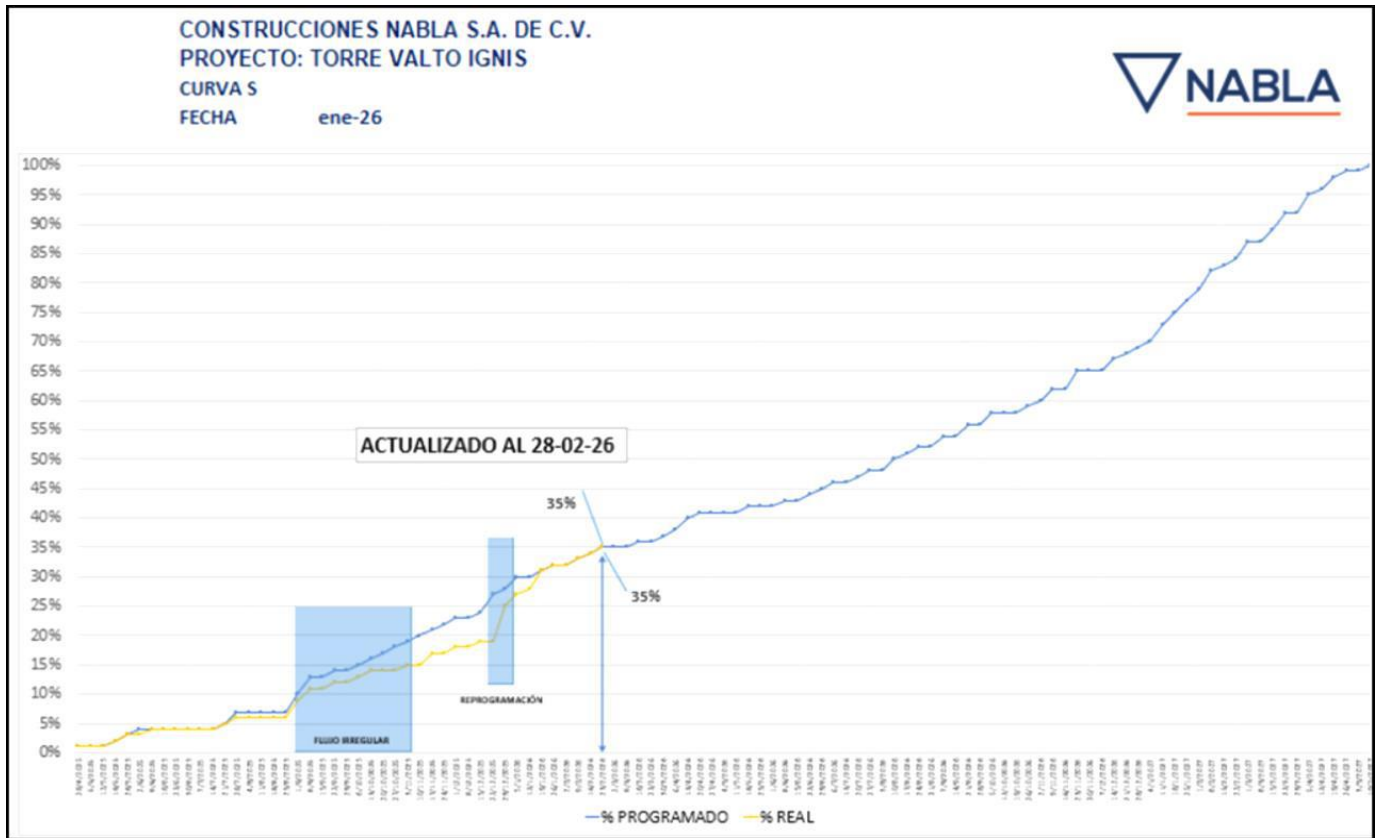
### 2.0 Información Contractual

- 2.10. Profesionales asignados al proyecto:
- 1 Gerencia de Proyecto: Calidad Inmobiliaria, S.A. de C.V.
  - 2 Supervisión de obra: Calidad Inmobiliaria, S.A. de C.V./Desarrolladora PESCARA, S.A. de C.V.
  - 3 Diseñador de proyecto: Calidad Inmobiliaria, S.A. de C.V.
  - 4 Movimiento de tierras: Construcciones Nabla S.A de C.V
  - 5 Construcción de obra civil y acabados: Construcciones Nabla S.A de C.V
  - 6 Suministro de Estructura Metálica: No Aplica
  - 7 Montaje de Estructura metálica y cerramiento: No Aplica
  - 8 Construcción de Urbanismo e infraestructura: Construcciones Nabla S.A de C.V
  - 9 Entidad responsable de ejecutar la colocación o venta del Proyecto: Calidad Inmobiliaria, S.A. de C.V.
- 2.30 Garantías y Seguros del proyecto
- 1 Buena inversión de anticipo
  - 2 Cumplimiento de contrato

### 3.0 Información sobre el Avance de Obra

- 3.10 Tiempo transcurrido y restante (Obra Civil)
- Plazo original: 10158 días calendario
- Plazo prórroga: No existen prórroga en este periodo
- Tiempo transcurrido: 307 días calendario
- Tiempo restante: 851 días calendario
- 3.20 Avance del proyecto con base al presupuesto
- |             |        |       |        |                   |        |
|-------------|--------|-------|--------|-------------------|--------|
| Programado: | 36.18% | Real: | 21.03% | Status Retraso de | 15.15% |
|-------------|--------|-------|--------|-------------------|--------|

**4.0 Programa de Obra**



**5.0 Personal, materiales, equipos y herramientas utilizados**

**5.10 Personal en campo**

% DE CONTRATACIÓN	CATEGORÍA		
	EXTERNO	LOCAL	TOTAL
	18.00%	82.00%	100.00%

**5.11 Materiales, equipo y herramientas**

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
ACERO (VARIOS DIÁMETROS)	13097 VARILLAS
CONCRETO 420 KG/CM2 BOMBA	12 M3
CONCRETO 350 KG/CM2 SEMI FLUIDO	8 M3
CONCRETO 350 KG/CM2 BOMBA	65 M3
CONCRETO 280 KG/CM2 BOMBA	72.5 M3
LODOCRETO 10 KG	0 M3
LODOCRETO 5 KG	0 M3
CONCRETO 280 KG/CM	0 M3

TIPO DE MAQUINARIA	MARCA	EN CALIDAD		CANTIDAD
		PROPIO	ALQUILADO	
RODO DE 2 TON. RT (PATA DE CABRA)	WALKER		X	1
COMPACTADORAS A GASOLINA	WALKER		X	12
MOLDE TIPO ALSINA (MOLDE DE 23,505.00 PIEZAS)	ALSINA	X		1
CONCRETERA A GASOLINA	HONDA	X		3
GRUA TORRE	XCMG	X		1
RETRO EXCAVADORA	CATERPILLAR		X	1
HIDROLAVADORA	HONDA	X		1
PALA EXCAVADORA			X	1