

Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Nu La Mascota

(Administrado por Ricorp Titularizadora, S.A.,

Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)

Balance General del Fondo al 30 de Septiembre de 2026

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Activo

Activo Corriente \$ 141,321.35

Efectivo

Bancos \$ 174.56

Activos en Titularización \$ 141,146.79

Total Activo \$ 141,321.35

Pasivo

Pasivo Corriente \$ 141,321.35

Documentos por Pagar \$ 141,265.29

Otras Cuentas por Pagar \$ 56.06

Total Pasivo \$ 141,321.35

Total Patrimonio y Pasivo \$ 141,321.35

Claudia Beatriz Guzmán Paiz
Contador General

Remo José Martin Bardi Ocaña
Director Ejecutivo

Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora Nu La Mascota

(Administrado por Ricorp Titularizadora, S.A.,
subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)

Estado de Determinación de Excedentes del Fondo

Periodo del 1 al 30 de Septiembre de 2026
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de America)

Ingresos

Ingresos de Operación y Administración

\$ -

Otros Ingresos

\$ -

Total Ingresos

\$ -

Egresos

Gastos de Administración y Operación

\$ -

Gastos Financieros

\$ -

Otros Gastos

\$ -

Total Gastos

\$ -

Excedente del Ejercicio

\$ -

Claudia Beatriz Guzmán Paiz
Contador General

Remo José Martin Bardi Ocaña
Director Ejecutivo