

**Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora El Encuentro La Libertad**

(Administrado por Ricorp Titularizadora, S.A.,  
Subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)

**Balance General del Fondo al 30 de Abril de 2024**

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de America)

<b>Activo</b>		
<b>Activo Corriente</b>		\$ 381.92
Bancos	\$ 381.92	
<b>Activo No Corriente</b>		\$ 15,056.94
Activos en Titularización Largo Plazo	\$ 15,056.94	
<b>Total Activo</b>		<b>\$ 15,438.86</b>
<b>Pasivo</b>		
<b>Pasivo Corriente</b>		\$ 15,438.86
Documentos por Pagar	\$ 15,040.63	
Impuestos y Retenciones por pagar	\$ 398.23	
<b>Excedente acumulado del Fondo de Titularización</b>		\$ -
Excedentes del Ejercicio	\$ -	
<b>Total Pasivo</b>		<b>\$ 15,438.86</b>
<b>Patrimonio</b>		
<b>Participaciones</b>		\$ -
Participaciones en Fondos Inmobiliarios	\$ -	
<b>Total Patrimonio</b>		<b>\$ -</b>
<b>Total Patrimonio y Pasivo</b>		<b>\$ 15,438.86</b>

Claudia Beatriz Guzmán Paiz  
Contador General

Remo José Martin Bardi Ocaña  
Director Ejecutivo

**Fondo de Titularización de Inmuebles Ricorp Titularizadora El Encuentro La Libertad**

(Administrado por Ricorp Titularizadora, S.A.,  
subsidiaria de Regional Investment Corporation, S.A. de C.V.)

**Estado de Determinación de Excedentes del Fondo**

Periodo del 1 al 30 de Abril de 2024

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de America)

**Ingresos**

**Ingresos de Operación y Administración**

Ingresos por Activos Titularizados

\$ -

**Total Ingresos**

\$ -

**Egresos**

**Gastos de Administración y Operación**

Por Administración y Custodia

\$ -

Por Honorarios Profesionales

\$ -

Por Impuestos y Contribuciones

\$ -

Gastos por Activos Inmuebles Titularizados

\$ -

**Gastos Financieros**

Gastos por Obligaciones con Instituciones Bancarias o de Crédito

\$ -

**Otros Gastos**

Otros Gastos

\$ -

**Total Gastos**

\$ -

**Excedente del Ejercicio**

\$ -

Claudia Beatriz Guzmán Paiz  
Contador General

Remo José Martin Bardi Ocaña  
Director Ejecutivo